

# KULDLEHE

BUTIIKELAMU PIRITAL



## Vähe naabreid

Kuldlehe hoone on ühe trepikojaga avar kahekorruseline hoone



## Maa-alune parkla

Kõik parkimiskohad on maja all, igale korterile on ette nähtud kaks parkimiskohta



## Elektriauto laadimine

Iga korteri parkimiskohtadeni luuakse elektriauto laadimise valmidus.



## Nutikas graažiuks

Garaažiuks on avatav puldiga, iga parkimiskoha jaoks on eraldi pult.



## Mänguväljak

Maja tagusele pargialale Vahtriku tee 10 kinnistule rajatakse mänguväljak



## Kõrged laed ja uksed

Lagede kõrgus I korrusel on läbivalt 2,8m. Lagede kõrgus II korrusel varieerub vahemikus 2,6m – 3,6m olenevalt katuse kaldest. Siseuksed kõrgusega 2,3m.



## A-energiaklass

Katusel on päikesepaneelid, mis kompenseerivad maja elektritarbimist. Kütelahendusena on kasutusel energiavaiadel põhinev maaküte.



## Vesipõrandküte

Korterid hoiab soojas vesipõrandküte. Kütteks vajalik soojus saadakse maasse puuritud energiavaiadest.



## Ventilatsioon

Igal korteril on enda soojustagastusega ventilatsiooniseade, mida saab seadistada täpselt enda vajaduste järgi.



## Aknad

Kõik aknad on kolmekordse paketi puit-alumiiniumaknad. Rõdudele ja terrassidele pääseb läbi suurte puit-alumiinium raamis paralleel-lükanduste.



## Rõdu / Terrass

Kõikidel korteritel on avarad terrassid või rõdud nii esimesel kui teisel korrusel, kus saate nautida linnulaulu.



## Panipaigad

Ka panipaik saab olla ilus - Panipaikade seinad on viimistletud sandwich paneelidest. Turvalisuse tagavad metalluksed.

Kuldlehe kodud asuvad tupiktänavas, eemal suurest liikluskärast. Oma metsatukk annab loodusläheduse ja privaatsuse. Igal korteril on saun. Avarad saarega köök-elutoad annavad kodudele eramajalikult avara tunde.

## Lisainfo

Kristel Pisang

+372 5079001

kristel.pisang@arcovara.com